

Πρακτικά Συνεδρίας με Αρ.: 02/2025

Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά
που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη, 29 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 16:00,
στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Λυθροδόντα

ΘΕΜΑ 2^ο**Προσωπικές Συνεντεύξεις και Αξιολόγηση για Θέσεις Ωρομίσθιου Προσωπικού**

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στο Πλάνο Αξιολόγησης.

Οι υποψήφιοι κατατάσσονται σε πίνακα με σειρά, αναλόγως της συνολικής τους βαθμολογίας, από την υψηλότερη βαθμολογία προς την χαμηλότερη.

Αναλόγως των θέσεων εργασίας που θα εγκρίνει το Υπουργείο Εσωτερικών, θα επιλεγούν τα αντίστοιχα άτομα από τον σχετικό Πίνακα, τα οποία και θα καλεστούν άμεσα για ανάληψη καθηκόντων στη βάση της έγκρισης που θα ληφθεί από του Υπουργείου.

Οι πέντε από τους έξι υποψήφιους προσήλθαν κανονικά στην προσωπική συνέντευξη. Δεν προσήλθε ο κ. Μαρίνος Ηροδότου.

Ο συνοπτικός πίνακας κατάταξης για την πλήρωση των θέσεων Ωρομίσθιου Εργάτη Γενικών Καθηκόντων που δημοσίευσε το Σύμπλεγμα τη Δευτέρα, 25 Νοεμβρίου 2024, είναι:

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΠΡΟΥ	94,29
2	ΜΑΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	88,57
3	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΗ	84,29
4	ΘΕΡΑΠΩΝ ΖΗΣΙΜΟΥ	75,00
5	ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΣΤΑΥΡΟΥ	55,71
6	ΜΑΡΙΝΟΣ ΗΡΟΔΟΤΟΥ	0,00

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα η πίνακας κατάταξης των υποψηφίων. Οι προσλήψεις θα ενεργοποιηθούν αφού αποσταλεί η έγκριση των θέσεων και ο αριθμός των εγκεκριμένων θέσεων από το Υπουργείο Εσωτερικών.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



ΘΕΜΑ 3^ο

Διαγωνισμός για Αγορά Υπηρεσιών Ντίγκερ και Φορτηγού

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στο Διαγωνισμό με Αρ.: 3/2025 «Παροχή Υπηρεσιών Για τον Καθαρισμό Οικοπέδων και Ανοικτών Χώρων Στα Διοικητικά Όρια των Κοινοτήτων του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά με τη Χρήση Τροχοφόρου Εκσκαφέα και Φορτηγού», με Εκτιμώμενη Αξία: €65.000 (Εξήντα Πέντε Χιλιάδες Ευρώ), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και στην Έκθεση Αξιολόγησης που ετοίμασε η αρμόδια Επιτροπή.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς έχουν συμπληρώσει τα απαραίτητα στοιχεία του φακέλου της Τεχνικής Προσφοράς.

Δυο φορείς οι οποίοι επέδειξαν ενδιαφέρον για συμμετοχή στο διαγωνισμό και παρέλαβαν έγγραφα διαγωνισμού, τελικά δεν υπέβαλαν προσφορά. Αυτοί οι φορείς είναι ο «Άγγελος Ηροδότου» και ο «Σάββας Τούμπας».

Οι προσφορές που υποβλήθηκαν αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	Ανά Ωρα	Συνολική Τιμή	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (σε ευρώ)
1	Χριστάκης Χρ. Γεωργίου & Υιοί ΛΤΔ	Φορτηγό Ανά Ωρα (700 ώρες) 60 €	Συνολική Τιμή Φορτηγού 42.000 €	109.500 €
		Εκσκαφέας (1.500 ώρες) 45 €	Συνολική Τιμή Εκσκαφέα 67.500 €	
2	Δημήτρης Ολυμπίου	Φορτηγό Ανά Ωρα (700 ώρες) 40 €	Συνολική Τιμή Φορτηγού 28.000 €	83.000 €
		Εκσκαφέας (1.500 ώρες) 37 €	Συνολική Τιμή Εκσκαφέα 55.000 €	

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



3	Ανδρέας Χαραλάμπους Γεωργ. Επιχ. ΛΤΔ	Φορτηγό Ανά Ωρα (700 ώρες) 35 €	Συνολική Τιμή Φορτηγού 24.500 €	77.000 €
		Εκσκαφέας (1.500 ώρες) 35 €	Συνολική Τιμή Εκσκαφέα 52.500 €	

Λαμβάνοντας υπόψη τις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές και σύμφωνα με την Παράγραφο 2.5 του Μέρους Α των Εγγράφων του Διαγωνισμού όπου αναφέρεται πως «Κριτήριο Ανάθεση της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής», η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται όπως η Σύμβαση ανατεθεί στον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία «Ανδρέας Χαραλάμπους Γεωργ. Επιχ. ΛΤΔ», έναντι του συνολικού εκτιμώμενου ποσού των 77.000€ (Εβδομήντα Επτά Χιλιάδες Ευρώ), συν ΦΠΑ, που αντιστοιχεί στην παροχή υπηρεσιών Φορτηγού και Εκσκαφέας προς 35€ την ώρα.

Η προσφορά του «Δημήτρη Ολυμπίου» και της Εταιρείας «Χριστάκης Χρ. Γεωργίου & Υιοί ΛΤΔ» είναι παραδεκτές, αλλά απορρίπτονται λόγω πιο χαμηλής οικονομικής προσφοράς.

Απόφαση: Η Έκθεσης της Επιτροπής Αξιολόγησης εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 4^ο

Αποζημίωση Προέδρου και Μελών Συμβουλίου Συμπλέγματος

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι η Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου προώθησε επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Σύμπλεγμα, ημερ.: 23 Ιανουαρίου 2025, σχετικά με την αποζημίωση του Προέδρου και των Μελών των Συμβουλίων Συμπλεγμάτων Υπηρεσιών Κοινοτήτων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 98Δ(8)(ζ) του περί Κοινοτήτων Νόμου του 1999, Ν.86/1999, το ενεργητικό του ταμείου του Συμπλέγματος διατίθεται και επιβαρύνεται με την αποζημίωση του προέδρου και των μελών του συμβουλίου συμπλέγματος, σύμφωνα με τις πρόνοιες της σχετικής απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για τα μέλη των διοικητικών συμβουλίων ημικρατικών και άλλων οργανισμών που συστήνονται δυνάμει νόμου.

Βάση της εν λόγω απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου, ισχύουν τα ακόλουθα:

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



(α) τα έξοδα παραστάσεως που καταβάλλονται στους Προέδρους του Διοικητικών Συμβουλίων Ημικρατικών Οργανισμών ανέρχονται στα €1.281,45 ετησίως.

(β) η αμοιβή ανά συνεδρίαση στα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων Ημικρατικών Οργανισμών των οποίων ο Γενικός Διευθυντής δεν λαμβάνει μισθοδοσία ΓΔ Υπουργείου ανέρχεται στα €70 ανά συνεδρίαση. Σημειώνεται ότι, την αποζημίωση των €70 ανά συνεδρίαση, την δικαιούται και ο Πρόεδρος του Συμπλέγματος.

Η απόφαση έχει αναδρομική ισχύ από την 1^η Ιουλίου 2024 και η αποζημίωση του κάθε μέλους αφορά τη συμμετοχή του σε συνεδριάσεις για μια συνεδρία το μέγιστο ανά μήνα και καταβάλλεται ετήσια.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 5^ο

Έναρξη Εργασίας ΕΟΧ

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στη διαδικασία που ακολούθησε την έγκριση της μοριοδότησης και την κατάταξη των ενδιαφερόμενων ΕΟΧ.

Οι πρώτες 3 υποψήφιες ΕΟΧ του καταλόγου ενημερώθηκαν στις 17 Ιανουαρίου 2025 για την απόφαση πρόσληψης τους ως ΕΟΧ, για την εκτέλεση γραφειακών καθηκόντων (θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού, μισθολογικής κλίμακας Α2), για περίοδο μέχρι δώδεκα μήνες, δηλαδή από την 1η Μαρτίου 2025 μέχρι την 28η Φεβρουαρίου 2026.

Ζητήθηκε όπως απαντηθεί γραπτώς έως τις 24 Ιανουαρίου 2025 το αργότερο η αποδοχή / απόρριψη της σχετικής προσφοράς.

Την προσφορά αποδέχθηκαν:

1. Η κα. Αναστασία Φεσά Μαντίδου και
2. Η κα. Άντρη Κασσιανίδου.

Δεν αποδέχθηκε την προσφορά η κα. Κωνσταντίνα Ασπρή.

Σε συνέχεια της αρνητικής απάντησης της κας Κωνσταντίνας Ασπρή, ο Γραμματέας απευθύνθηκε στην πρώτη επιλαχούσα του καταλόγου, την κα. Ιωάννα Γρηγορίου, στις 27 Ιανουαρίου 2025. Η κα. Ιωάννα Γρηγορίου αποδέχθηκε την προσφορά στις 28 Ιανουαρίου 2025.

Απόφαση: Εγκρίνονται ομόφωνα.