

## **Σύμπλεγμα Μαχαιρά**

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



**Πρακτικά Συνεδρίας με Αρ.: 03/2025**

**Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά**  
**που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη, 12 Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 18:00,**  
**στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Λυθροδόντα**

---

### **ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>**

#### **Έγκριση Οργανογράμματος Συμπλέγματος**

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι στη βάση της αλληλογραφίας που έχει προηγηθεί, το Υπουργείο Εσωτερικών έχει αποστείλει επιστολή στο Σύμπλεγμα στις 29 Ιανουαρίου 2025 ως προς την έγκριση της στελέχωσης του οργανογράμματος του Συμπλέγματος.

Σε σχέση με το μόνιμο προσωπικό, έχουν εγκριθεί ως νέες θέσεις αυτές του Γραμματέα (Α9-11-13) (δύναται να είναι και προαγωγής), του Μηχανικού (Α9-11-12), του Λειτουργού Λογιστηρίου (Α8-10-11), του Υγειονομικού Λειτουργού (Α8-10-11), η θέση προαγωγής Γραμματειακού Λειτουργού (Α8-9), η θέση του Τεχνικού Μηχανικού (Α5-7-8) και τρεις νέες θέσεις Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργιών.

Δεν εγκρίνεται η θέση του Τροχονόμου.

Σε σχέση με το τακτικό ωρομίσθιο προσωπικό, έχουν εγκριθεί τέσσερις νέες θέσεις ωρομίσθιων εργατών γενικών καθηκόντων (Δ5) και δύο νέων θέσεων καθαριστριών (Δ2).

Σε σχέση με τους εργοδοτούμενους ορισμένου χρόνου (ΕΟΧ) έχουν εγκριθεί τρεις νέες θέσεις για περίοδο μέχρι ενός έτους.

Όπως αναφέρει η αλληλογραφία, το μισθολογικό κόστος συγκεκριμένων βασικών θέσεων του Συμπλέγματος θα καλύπτεται από κρατική χορηγία. Συγκεκριμένα για το Σύμπλεγμα μας θα καλύπτεται από χορηγία το μισθολόγιο του Γραμματέα (Α9-11-13), του Μηχανικού (Α9-11-12), του Λειτουργού Λογιστηρίου (Α8-10-11), του Υγειονομικού Λειτουργού (Α8-10-11) και του Τεχνικού Μηχανικού (Α5-7-8).

## Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>**

#### **Αίτημα στο Υπουργείο Εσωτερικών για επιπλέον μόνιμες θέσεις Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργιών**

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι έχοντας υπόψη την απαντητική επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών σε σχέση με την στελέχωση και το οργανόγραμμα του Συμπλέγματος, εντοπίζονται κενά για τα οποία εισηγείται όπως το Σύμπλεγμα απευθυνθεί εκ νέου στο Υπουργείο, με το αίτημα όπως αυτά τα κενά συμπληρωθούν. Ιδιαίτερα θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η διαδικασία που διαφαίνεται ότι θα ακολουθηθεί για την πλήρωση των θέσεων, όπου η Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου θα αναλάβει, με την υποστήριξη ανάδοχου πανεπιστημιακού ιδρύματος, τη διαδικασία των γραπτών εξετάσεων, όπου αυτό απαιτείται, συγκεντρωτικά και σε παγκύπρια βάση.

**Απόφαση:** Εγκρίνεται ομόφωνα όπως προωθηθεί εκ νέου αίτημα στο Υπουργείο Εσωτερικών για τις εν λόγω θέσεις.

### **ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>**

#### **Θέσεις 2 Καθαριστριών για το Σύμπλεγμα**

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι στο οργανόγραμμα που έχει εγκρίνει το Υπουργείο Εσωτερικών περιλαμβάνονται 2 θέσεις ωρομίσθιου προσωπικού – καθαρίστριες (κλίμακας Δ2). Ταυτόχρονα η Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου έχει αποστείλει προς όλα τα Συμπλέγματα πρότυπα ανακοίνωσης, σχεδίου υπηρεσίας, αίτησης και αξιολόγησης για τις εν λόγω θέσεις, μετά από διάλογο με τις συνδικαλιστικές οργανώσεις.

Ο Γραμματέας παρουσίασε διαμορφωμένα τα σχετικά έντυπα, προς δημοσίευση στις 14 Φεβρουαρίου.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, ζήτησε από τον Γραμματέα όπως κοστολογηθούν οι σχετικές υπηρεσίες που παρέχονται σήμερα στα Κοινοτικά Συμβούλια του Συμπλέγματος και όπως παρουσιαστεί και το κόστος που θα προκύψει από την εν λόγω αλλαγή.

**Απόφαση:** Το θέμα θα συζητηθεί ξανά σε επόμενη Συνεδρία.

## Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



### **ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>**

#### **Διαγωνισμός για Καθαρισμό Οικοπέδων με Γεωργικό Ελκυστήρα (έναρξη 5 Μαΐου)**

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στην ετοιμασία εγγράφων διαγωνισμού με συνοπτική διαδικασία βάσει του άρθρου 90(1)(β) του Ν.73(Ι)/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, ανά Κοινότητα.

Ο Διαγωνισμός θα αφορά την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΜΑΧΑΙΡΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΓΕΩΡΓΙΚΟΥ ΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΕΦΟΔΙΑΣΜΕΝΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΑ / ΦΡΕΖΕΣ», με Εκτιμώμενη Αξία: €15.000 (Δέκα Πέντε Χιλιάδες Ευρώ). Η διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης θα ανέρχεται σε 1 μήνα, με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης την περίοδο «5 Μαΐου 2025 – 30 Μαΐου 2025».

Το μητρώο των οικονομικών φορέων στους οποίους θα σταλούν / δοθούν τα έγγραφα διαγωνισμού θα περιλαμβάνει υφιστάμενους και αξιόπιστους συνεργάτες των Κοινοτικών Συμβουλίων του Συμπλέγματος.

Παράλληλα ο Γραμματέας παρουσίασε σχετική ανακοίνωση προς δημοσίευση σε εφημερίδες παγκύπριας κυκλοφορίας και στα μέσα επικοινωνίας των Κοινοτικών Συμβουλίων και του Συμπλέγματος, ως προς την ενημέρωση του κοινού ότι από τις αρχές Μαΐου το Συμβούλιο θα καθαρίζει τεμάχια τα οποία οι ιδιοκτήτες δεν έχουν καθαρίσει, μεταβιβάζοντας το κόστος καθαρισμού στους ιδιοκτήτες.

**Απόφαση:** Εγκρίνεται ομόφωνα.

### **ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>**

#### **Προϋπηρεσία ΣΥΟΠ**

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στον ωρομίσθιο εργάτη γενικών καθηκόντων που προσλήφθηκε μέσα από τη διαδικασία της προηγούμενης Συνεδρίας, στον κ. Θεράπων Ζησίμου, που σήμερα εργάζεται ως Συμβασιούχος Οπλίτης στην Εθνική Φρουρά, όντας έμμισθος της κρατικής υπηρεσίας.

Ο Γραμματέας εισηγείται όπως ο εν λόγω ωρομίσθιος ξεκινήσει με τον υφιστάμενο του μισθό ως βασική μισθοδοσία, αντί της Δ5-1.

**Απόφαση:** Εγκρίνεται ομόφωνα.

## **Σύμπλεγμα Μαχαιρά**

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



### **ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>**

#### **Γραφεία Συμπλέγματος – Προκαταρκτική συζήτηση**

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, εισηγήθηκε όπως το θέμα συζητηθεί σε επόμενη Συνεδρία.

**Απόφαση:** Εγκρίνονται ομόφωνα

Ακολούθησε εθιμοτυπική συνάντηση του Συμβουλίου του Συμπλέγματος με τον Βουλευτή Λευκωσίας του Δημοκρατικού Συναγερμού, κ. Δημήτρη Δημητρίου.