

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Πρακτικά Συνεδρίας με Αρ.: 07/2025

Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά
που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη, 14 Μαΐου 2025 και ώρα 18:00,
στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαθιάτη

ΘΕΜΑ 2^ο

Πολιτιστική Εκδήλωση Συμπλέγματος

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, παρουσίασε την εισήγηση για διοργάνωση από το Σύμπλεγμα του Διεθνούς Φολκλορικού Φεστιβάλ «ΒΑΣΙΛΙΤΖΙΑ». Η πρόταση αφορά στη διοργάνωση εκδήλωσης στις 7 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Κυριακή, στο Μαθιάτη, με παραδοσιακές μουσικές και χορογραφίες του Πολιτιστικού Ομίλου «Βασιλιτζιά», καθώς και από άλλα 80-100 άτομα, μέλη 2 συγκροτημάτων από Ισπανία και Πολωνία.

Το κόστος περιλαμβάνει €1.000 για τον Όμιλο, που θα αναλάβει τη μεταφορά των συγκροτημάτων (μεταφορικά από Λάρνακα στο χώρο της εκδήλωσης) και τη μικροφωνική και επιπλέον το κόστος φιλοξενίας – παραχώρηση γεύματος.

Ο κ. Μιχάλης Ελευθερίου εισηγήθηκε όπως το κόστος καλυφθεί από εισφορές – χορηγίες από άτομα και επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στις Κοινότητες του Συμπλέγματος.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, ανέφερε ότι το συνολικό κόστος εκτιμάται στις €2.500. Εισηγείται όπως οι €2.000 επιχορηγηθούν από το Σύμπλεγμα και τα υπόλοιπα να καλυφθούν από χορηγίες.

Ο Αν. Πρόεδρος, κ. Μιχάλης Ηροδότου, εισηγήθηκε όπως καθιερωθεί ώστε στο Σύμπλεγμα να τελείται μια πολιτιστική εκδήλωση τον χρόνο υπό την αιγίδα του, κυκλικά στις Κοινότητες του Συμπλέγματος, με το ποσό επιχορήγησης από το Σύμπλεγμα να ανέρχεται στις €2.000, ανεξάρτητα από το συνολικό κόστος της εκδήλωσης.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα η εισήγηση του Αν. Προέδρου. Το Σύμπλεγμα θα θέσει για αρχή υπό την αιγίδα του την εκδήλωση του Πολιτιστικού Ομίλου «Βασιλιτζιά» στον Μαθιάτη, στις 7 Σεπτεμβρίου 2025.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



ΘΕΜΑ 3^ο

Ανανέωση Συνεργασίας με κα. Χαρούλα Χαραλάμπους

Η κα. Ολβία Χριστοφόρου αναφέρθηκε στην ανάγκη ανανέωσης της συνεργασίας με την κα. Χαρούλα Χαραλάμπους, που εκτελεί χρέη βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού στο Κοινοτικό Συμβούλιο Λυθροδόντα, για ακόμα 6 μήνες, για το ποσό των και με βάση τους υφιστάμενους όρους συνεργασίας. Όπως ανέφερε, η ανάγκη προκύπτει από την μεταφορά των δεδομένων από το υφιστάμενο στο νέο λογισμικό, καθώς και από την κατάσταση της υγείας άλλης συναδέλφου, που ενδέχεται να απουσιάζει τακτικά από το γραφείο.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 4^ο

Τροποποίηση Επιτροπών για σκοπούς Δημοσίων Συμβάσεων

Ο Γραμματέας εισηγήθηκε όπως για όλους τους διαγωνισμούς που θα αναρτώνται στο e-procurement του Γενικού Λογιστηρίου, οι αρμόδιες Επιτροπές διαμορφωθούν ως ακολούθως:

1.
- 2.

Τις επόμενες μέρες αναμένεται να δημοσιευθούν στο ηλεκτρονικό σύστημα του Γενικού Λογιστηρίου 3 διαγωνισμοί, για προμήθεια θρυμματιστή κλαδεμάτων, για προμήθεια ενός υβριδικού αυτοκινήτου SUV και για την αγορά υπηρεσιών αποκομιδής και μεταφοράς των σκυβάλων.

Απόφαση: Εγκρίνονται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 5^ο

Τροποποίηση Καθεστώτος Εργοδότησης Τροχονόμου – Ολοκλήρωση Συνεργασίας

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι σε συνέχεια απόφασης της προηγούμενης συνεδρίας, πραγματοποιήθηκε συνάντηση του ιδίου και της Προέδρου του Κοινοτικού Συμβουλίου Λυθροδόντα, κας Ολβίας Χριστοφόρου, με την Τροχονόμο, στις 16 Απριλίου 2025. Ο Γραμματέας ανέφερε ότι μεταφέρθηκε στην Τροχονόμο η πρόθεση του Συμπλέγματος να λαμβάνει υπηρεσίες Τροχονόμου, εντός του θεσμικού πλαισίου. Δεν μπορεί να υποβληθεί άλλη καλύτερη προσφορά που να ξεπερνά τις €5.000 το χρόνο, με βάση τις πρόνοιες του Νόμου Περί Δημοσίων Συμβάσεων.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Η Τροχονόμος ανέφερε ότι δεν μπορεί να αποδεχθεί την προσφορά και θα σταματήσει τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Επιπρόσθετα, επισήμανε ότι λόγω της απογοήτευσης της, με το πέρας της τρέχουσας σχολικής χρονιάς, θα τερματίσει και τις παρεχόμενες υπηρεσίες της ως σχολική τροχονόμος.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, εισηγήθηκε όπως της καταβληθεί το ποσό που προβλέπεται από τον Περί Τερματισμού της Απασχόλησης Νόμο, ως ελάχιστη ένδειξη της καλής συνεργασίας των τελευταίων χρόνων.

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι το εν λόγω ποσό, που αντιστοιχεί σε απολαβές 8 εβδομάδων, ανέρχεται σε €496,36.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα

Η κα. Μαριάννα Αναστάση αποχώρησε από την αίθουσα για τη συζήτηση του επόμενου θέματος.

ΘΕΜΑ 6^ο

Προκήρυξη Διαγωνισμού για την Αποκομιδή και την Μεταφορά των Σκυβάλων

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι η τρέχουσα σύμβαση για την Αποκομιδή και την Μεταφορά των Σκυβάλων, που συντονίζει το Κοινοτικό Συμβούλιο Λυθροδόντα, ολοκληρώνεται τον ερχόμενο Ιούλιο.

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στην ετοιμασία εγγράφων διαγωνισμού για δημοσίευση μέσω του συστήματος e-procurement, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Ανέφερε ότι μετά από διαβουλεύσεις τους τελευταίους μήνες, ιδιαίτερα στο πλαίσιο συναντήσεων για την εφαρμογή του Πληρώνω Όσο Πετώ, κατέληξε στις ακόλουθες αλλαγές σε σχέση με τα υφιστάμενα έγγραφα διαγωνισμού που είναι σε ισχύ:

1. Υιοθέτηση ως βάση των αντίστοιχων εγγράφων διαγωνισμού που έχει ετοιμάσει ο Δήμος Λακατάμιας – Τσερίου. Ο εν λόγω διαγωνισμός δημοσιεύθηκε τον Ιανουάριου του 2025 με ικανοποιητικά αποτελέσματα.
2. Αλλαγή της χρονικής ισχύος του συμβολαίου, από 12 + 6 μήνες, σε 2 + 1 έτη.
3. Αύξηση στην ετήσια εκτιμώμενη αξία του διαγωνισμού κατά 5% με βάση τις υφιστάμενες χρεώσεις.
4. Πρόνοια για επιπλέον δρομολόγιο, σε περίπτωση εφαρμογής του συστήματος Πληρώνω Όσο Πετώ.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Ο Ανοικτός Διαγωνισμός, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του Γενικού Λογιστηρίου e-procurement, θα αφορά στην «Παροχή Υπηρεσιών για την αποκομιδή, μεταφορά και παράδοση στη μονάδα Ολοκληρωμένων Εγκαταστάσεων Διαχείρισης Απορριμμάτων (Ο.Ε.Δ.Α) Κόσης όλων των οικιακών στερεών απορριμμάτων από τα Διοικητικά Όρια των Κοινοτικών Συμβουλίων του Συμπλέγματος Μαχαιρά (Κοινοτικά Συμβούλια Λυθροδόντα, Αγίας Βαρβάρας, Μαθιάτη, Σιας, Αναλυόντα, Κοτσιάτη και Μαρκί) με απορριμματοφόρα οχήματα του Εργολάβου», με Εκτιμώμενη Αξία: €787.500 (Επτακόσιες Ογδόντα Επτά Χιλιάδες και Πεντακόσια Ευρώ), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, που αναλύεται ως ακολούθως:

- €315.000 για δύο χρόνια,
- €157.500 για ακόμη έναν χρόνο (εφόσον εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης της σύμβασης για ακόμη ένα χρόνο από την Αναθέτουσα Αρχή και
- €78.750 ανά έτος (2+1 έτη) για πρόσθετη περισυλλογή μία φορά την εβδομάδα αφού εφαρμοστεί το πρόγραμμα Πληρώνω όσο Πετώ (ΠΟΠ) από την Αναθέτουσα Αρχή.

Η κα. Μελίνα Γεωργίου αναφέρθηκε στην ανάγκη να υπάρχει πρόνοια για την αξιοποίηση μικρού σκυβαλοφόρου, ώστε να εξυπηρετούνται ορισμένες περιοχές στη Σια από όπου δεν μπορεί να περάσει το κανονικό σκυβαλοφόρο.

Επιπρόσθετα, σε συζήτηση που ακολούθησε και αφορά το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας και τη συνεισφορά των ΚΣ στο Σύμπλεγμα (Θέμα 9) τέθηκε το θέμα όπως υπάρχει πρόνοια για διαφορετική χρέωση σε περίπτωση που εξαιρεθεί το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας από την σύμβαση. Κατά τη συζήτηση αυτού του θέματος (που έγινε στο πλαίσιο του Θέματος 9 που ακολουθεί, από την αίθουσα είχε αποχωρήσει ο κ. Μιχάλης Ελευθερίου, Πρόεδρος ΚΣ Αγίας Βαρβάρας, για σκοπούς διευκόλυνσης της συζήτησης).

Απόφαση: Εγκρίνονται ομόφωνα τα έγγραφα διαγωνισμού, οι διαδικασίες, καθώς και όλες οι πρόνοιες που θα πρέπει να συμπεριληφθούν στα έγγραφα διαγωνισμού.

ΘΕΜΑ 7^ο

Προκήρυξη Διαγωνισμού για την Προμήθεια Αυτοκινήτου

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι στη συνέχεια των προηγούμενων αποφάσεων του Συμβουλίου σχετικά με το πιο πάνω θέμα, έχουν ετοιμαστεί τα έγγραφα διαγωνισμού για δημοσίευση Ανοικτού Διαγωνισμού, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του Γενικού Λογιστηρίου e-procurement, για την «Προμήθεια ενός (1) καινούργιου υβριδικού (hybrid) επιβατικού οχήματος κατηγορίας SUV», με Εκτιμώμενη Αξία: €30.000 (Τριάντα Χιλιάδες Ευρώ), μη

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Κριτήριο ανάθεσης η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η προμήθεια του οχήματος είχε υποβληθεί στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό και προορίζεται για χρήση από τον Γραμματέα του Συμπλέγματος.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 8^ο

Γραφεία Συμπλέγματος

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι το θέμα με τα γραφεία του Συμπλέγματος πρέπει να επιλυθεί το συντομότερο, λαμβάνοντας υπόψη ότι προχωρούν οι διαδικασίες στελέχωσης και όταν αυτή πραγματοποιηθεί οι σχετικές υποδομές πρέπει να είναι έτοιμες. Ανέφερε ότι το προσωπικό του βασικού οργανογράμματος του Συμπλέγματος ανέρχεται σε 6 άτομα (Γραμματέα, Γραμματειακό Λειτουργό, Λειτουργό Λογιστηρίου, Υγειονομικό Λειτουργό, Μηχανικό Συμπλέγματος και Τεχνικό Μηχανικό) και ως εκ τούτου προκύπτει ανάγκη για ανάλογο αριθμό γραφείων, πλέον των κοινόχρηστων χώρων (συνεδριάσεων, αποθήκης, αρχείου, κουζίνας, αποχωρητηρίων κ.λπ.).

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, ανέφερε ότι το κτήριο της Ελληνικής Τράπεζας στην Αγία Βαρβάρα προσφερόταν και για τον ΕΟΑ και σαν Κέντρο Εξυπηρέτησης του Πολίτη, όμως αυτή η πρόταση δεν βρήκε ανταπόκριση και δεν προωθείτε. Καθώς σε άλλες Κοινότητες και ιδιαίτερα στο Λυθροδόντα, δεν υπάρχουν οι κατάλληλοι χώροι, εισηγείται όπως μελετηθεί η μετατροπή του 1^{ου} ορόφου των γραφείων του ΚΣ Μαθιάτη σε χώρο για τα γραφεία του Συμπλέγματος.

Ο Αν. Πρόεδρος, κ. Μιχάλης Ηροδότου, επισήμανε ότι το Σύμπλεγμα δεν θα πρέπει να συσχεταστεί με κάποιο Κοινοτικό Συμβούλιο. Το Σύμπλεγμα πρέπει να είναι ανεξάρτητο από τη λειτουργία των Κοινοτικών Συμβουλίων. Ανέφερε ότι στον Αναλυόντα υπάρχουν τα αναπαλαιωμένα κτήρια του Πολιτιστικού και άλλο ένα κτήριο που θα αναπαλαιωθεί, που πιθανόν να μπορούν να αξιοποιηθούν από το Σύμπλεγμα.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, εισηγήθηκε τις επόμενες μέρες να επισκεφθεί, μαζί με τον Γραμματέα, τα κτήρια σε Αναλυόντα και Αγία Βαρβάρα, για μια αρχική εκτίμηση της κατάστασης.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα η εισήγηση του Προέδρου.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόνας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



ΘΕΜΑ 9^ο

Συνεισφορά Κοινοτικών Συμβουλίων στο Σύμπλεγμα

Ο Γραμματέας παρουσίασε τα δεδομένα σε σχέση με την καταβολή της συνεισφοράς των Κοινοτικών Συμβουλίων στο Σύμπλεγμα.

Η κα. Μελίνα Γεωργίου επανέλαβε ότι το ΚΣ Σιας δεν πρόκειται να χρηματοδοτεί τα έξοδα άλλων Κοινοτικών Συμβουλίων.

Ο κ. Μιχάλης Ελευθερίου ανέφερε ότι το ΚΣ Αγίας Βαρβάρας ανέθεσε σε δικηγόρο την εξέταση της σύμβασης με το ΣΥΛ, ειδικότερα ως προς την πρόνοια του Άρθρου 9 που προβλέπει την επιστροφή από το ΣΥΛ στο ΚΣ του 70% των δικαιωμάτων υδατοπρομήθειας που θα εισπράττει στις περιοχές προμήθειας της Κοινότητας, για περίοδο 5 ετών.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, επανέλαβε για πολλοστή φορά ότι τα δικαιώματα αφορούν στους νέους υδρομετρητές που αποτελούν νέα εγκατάσταση και σε καμία περίπτωση δεν αφορούν το νερό που τιμολογείται. Σημείωσε ότι την ίδια συμφωνία έχουν υπογράψει και άλλοι Δήμοι και Κοινότητες που έχουν ενταχθεί στο ΣΥΛ, πριν τον Ιούλιο του 2024.

Ο Πρόεδρος του ΚΣ Αγίας Βαρβάρας, κ. Μιχάλης Ελευθερίου, ανέφερε ότι το θέμα θα εξετάσει ο νομικός σύμβουλος του ΚΣ και ότι το ΚΣ Αγίας Βαρβάρας αποφάσισε όπως δεν προβεί σε διακανονισμό με το ΤΑΥ, αμφισβητώντας το χρέος προς το ΤΑΥ, θέμα που θα τεθεί και αυτό υπό εξέταση από τον νομικό σύμβουλο του ΚΣ.

Ο Αν. Πρόεδρος, κ. Μιχάλης Ηροδότου, ζήτησε από τον κ. Ελευθερίου όπως αναφέρει τις προτεινόμενες λύσεις που θα εφαρμόσει το ΚΣ Αγ. Βαρβάρας για τη λειτουργία του και την εφαρμογή όλων όσων έχει καθήκον.

Ο κ. Μιχάλης Ελευθερίου δεν παρουσίασε κάποια λύση ή εισήγηση για τον τρόπο λειτουργίας του ΚΣ Αγίας Βαρβάρας, σε σχέση με την καταβολή της μισθοδοσίας του προσωπικού που εξυπηρετεί το ΚΣ Αγίας Βαρβάρας και το κόστος σημαντικών υπηρεσιών που παρέχονται, όπως η αποκομιδή των σκυβάλων και της ανακύκλωσης, ο καθαρισμός οικοπέδων κ.α. Ανέφερε ότι σε αρχικό στάδιο το Συμβούλιο έχει επιβάλει αυξήσεις σε φορολογίες και έχει προχωρήσει σε έκδοση νέων φορολογιών. Ανέφερε ότι θα πρέπει το Σύμπλεγμα να διαμαρτυρηθεί προς τις αρμόδιες υπηρεσίες για εξευρεθεί λύση στο πρόβλημα που παρουσιάζεται στην Αγία Βαρβάρα.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, ανέφερε ότι και το ΚΣ Μαθιάτη έχει οικονομικό πρόβλημα, όμως προσπαθεί συνεχώς να βρίσκει λύσεις και χρηματοδότηση. Δεν μπορεί καμία άλλη υπηρεσία ή Υπουργός να λύσει τα προβλήματα. Οι λύσεις είναι εκεί και έχουν συζητηθεί

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



πολλές φορές, με σημαντικότερο βήμα να είναι ο διακανονισμός με το ΤΑΥ, ώστε να αποδεσμεύεται μέρος της κρατικής χορηγίας.

Ο Αν. Πρόεδρος, κ. Μιχάλης Ηροδότου, εισηγήθηκε όπως τυχόν εργασίες - δαπάνες του προϋπολογισμού του Συμπλέγματος για υπηρεσίες σε Κοινοτικά Συμβούλια που δεν ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις τους (στη συνεισφορά τους) δεν θα πρέπει να εκτελούνται. Επισήμανε ότι η κατάσταση είναι αρκετά επικίνδυνη, αν ληφθεί υπόψη ότι το ΚΣ Αγίας Βαρβάρας, όπως όλα τα Κοινοτικά Συμβούλια, είχε τις βασικές του εισπράξεις από φορολογίες στο τέλος του προηγούμενου έτους και πάλι δεν είναι σε θέση, στις αρχές του τρέχοντος έτους, να ανταποκριθεί στις πιο βασικές του υποχρεώσεις, που είναι η συνεισφορά του στο Σύμπλεγμα και η συνεισφορά του στη διαχείριση της αποκομιδής σκυβάλων.

Ο κ. Μιχάλης Ελευθερίου, Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας, αποχώρησε από τη Συνεδρία για σκοπούς διευκόλυνσης της συζήτησης του θέματος.

Η κα. Ολβία Χριστοφόρου ανέφερε ότι το ΚΣ Λυθροδόντα την έχει εξουσιοδοτήσει να χειριστεί το θέμα των οφειλών του ΚΣ Αγ. Βαρβάρας για τα σκύβαλα, μαζί με το Συμβούλιο του Συμπλέγματος. Τυχόν αποφάσεις να ληφθούν στο πλαίσιο μιας ολοκληρωμένης αντιμετώπισης του προβλήματος.

Ο Αν. Πρόεδρος, κ. Μιχάλης Ηροδότου, εισηγήθηκε όπως διακοπούν οι υπηρεσίες αποκομιδής των σκυβάλων και όπως το προσωπικό μεταφερθεί στα άλλα Κοινοτικά Συμβούλια, ώστε να γίνει από όλους αντιληπτό το μέγεθος του προβλήματος. Αν δεν υπάρξουν λύσεις, αν δεν πάρει τις αποφάσεις που πρέπει να πάρει το ΚΣ Αγ. Βαρβάρας, εν αρχή προχωρώντας σε διακανονισμό με το ΤΑΥ, τότε ούτε και το ΚΣ Αναλύντα έχει λόγο να καταβάλει τη συνεισφορά του.

Η κα. Μελίνα Γεωργίου ανέφερε ότι οι φορολογίες του ΚΣ Αγίας Βαρβάρας συζητήθηκαν και στο τέλος του 2024, οι λύσεις στα οικονομικά προβλήματα δεν υιοθετήθηκαν και τα προβλήματα διογκώνονται όσο περνά ο καιρός. Οι εισηγήσεις του Συμπλέγματος δεν εισακούστηκαν και η βοήθεια που προσφέρεται δεν αξιοποιείται από το ΚΣ Αγίας Βαρβάρας.

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόδωρος Τσάτσος, ανέφερε ότι τα πράγματα έχουν οδηγηθεί σε σημείο που η μόνη επιλογή του Συμπλέγματος είναι να λάβει μέτρα.

Η κα. Μελίνα Γεωργίου αναφέρθηκε σε σχέση με το Θέμα 6 «Προκήρυξη Διαγωνισμού για την Αποκομιδή και την Μεταφορά των Σκυβάλων» που προηγήθηκε, θέτοντας το θέμα όπως

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



υπάρχει πρόνοια στο διαγωνισμό για διαφορετική χρέωση σε περίπτωση που εξαιρεθεί το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας από την σύμβαση.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα όπως ληφθούν μέτρα και όπως στο διαγωνισμό για την Αποκομιδή και την Μεταφορά των Σκυβάλων υπάρξει πρόνοια για διαφορετική χρέωση σε περίπτωση που εξαιρεθεί το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας από την σύμβαση.

Τα μέτρα αποτελούν μια δυσάρεστη και συνάμα δύσκολη απόφαση για το Συμβούλιο του Συμπλέγματος, το οποίο έχει σκοπό τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των Κοινοτικών Συμβουλίων που το συναποτελούν, αλλά η αρνητική προσέγγιση του ΚΣ Αγίας Βαρβάρας στις εισηγήσεις του Συμπλέγματος για βελτίωση της οικονομικής του κατάστασης, καθώς και το μη αποδεκτό γεγονός της συνεχιζόμενης χρηματοδότησης βασικών λειτουργικών δαπανών του από τα υπόλοιπα Κοινοτικά Συμβούλια, δεν αφήνει άλλα περιθώρια.

Το Συμβούλιο του Συμπλέγματος λαμβάνει τα ακόλουθα μέτρα, με άμεση εφαρμογή, από το Σάββατο, 17 Μαΐου 2025:

1. Σε σχέση με το προσωπικό του Συμπλέγματος που δραστηριοποιείται και παρέχει υπηρεσίες στο ΚΣ Αγίας Βαρβάρας, αυτό θα μεταφερθεί άμεσα σε άλλα Κοινοτικά Συμβούλια του Συμπλέγματος και ως εκ τούτου τη Δευτέρα, 19 Μαΐου, θα παρουσιαστεί στην προσωρινή έδρα του Συμπλέγματος, στο ΚΣ Λυθροδόντα.
2. Σε σχέση με την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, αυτές θα διακοπούν. Οι εν λόγω υπηρεσίες αφορούν καθαρισμούς οικοπέδων, αποκομιδή της ανακύκλωσης και αποκομιδή των σκυβάλων.

Για τις αποφάσεις να ενημερωθεί άμεσα ο Πρόεδρος και τα Μέλη του ΚΣ Αγίας Βαρβάρας, καθώς και το επηρεαζόμενο προσωπικό.

Σχετική ενημέρωση να αποσταλεί στον Υπουργό Εσωτερικών, τον Έπαρχο Λευκωσίας και την Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου.

Ο κ. Αντώνης Καμηλάρης και η κα. Μαριάννα Αναστάση αποχώρησαν από τη Συνεδρία.

ΘΕΜΑ 10^ο

Εκτέλεση Αποφάσεων Συμπλέγματος ή Οδηγιών Γραμματέα

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι διαπιστώνονται περιπτώσεις όπου αποφάσεις που προκύπτουν από το Σύμπλεγμα δεν εκτελούνται από τους συναδέλφους ή οδηγίες που δίνονται από τον ίδιο δεν εφαρμόζονται.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Ακολούθησε συζήτηση.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα όπως το προσωπικό ενημερωθεί για το γεγονός ότι το Συμβούλιο του Συμπλέγματος είναι διατεθειμένο να εφαρμόσει τις πρόνοιες του Περί Κοινοτήτων Νόμου και των σχετικών Κανονισμών, ασκώντας την πειθαρχική του εξουσία και επιβάλλοντας τις προβλεπόμενες πειθαρχικές ποινές, όποτε αυτό κριθεί σκόπιμο.