

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Πρακτικά Συνεδρίας με Αρ.: 12/2025

Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά
που πραγματοποιήθηκε την Τρίτη, 14 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 18:30,
στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Λυθροδόντα

ΘΕΜΑ 1^ο

Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων με Αρ.: 10/2025 και Ημερομηνίας 10/09/2025 και με Αρ.: 11/2025 και Ημερομηνίας 24/09/2025

Απόφαση: Εγκρίνονται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 2^ο

Έκθεση Αξιολόγησης Διαγωνισμού EUCF

Ο Γραμματέας αναφέρθηκε στο Διαγωνισμό με Αρ.: 12/2025 «Παροχή Υπηρεσιών για την ικανοποίηση των υποχρεώσεων που προκύπτουν από το Σύμπλεγμα Μαχαιρά από το Συμφωνητικό που έχει υπογράψει στο πλαίσιο του LIFE EUCF (CALL 7) - Εκπόνηση Investment Concept» με Εκτιμώμενη Αξία: €45.000 (Σαράντα Πέντε Χιλιάδες ευρώ), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και στην Έκθεση Αξιολόγησης που ετοίμασε η αρμόδια Επιτροπή.

Στις 29/09/2025, ώρα 10:30, συνήλθε στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαθιάτη η Επιτροπή Αξιολόγησης των προσφορών του Διαγωνισμού 12/2025 που προκήρυξε το Συμβούλιο του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά στις 18 Σεπτεμβρίου 2025 και συστάθηκε με απόφαση του Συμβουλίου του Συμπλέγματος.

Οι προσφορές που υποβλήθηκαν αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (σε ευρώ)
1	RETEDI CENTER FOR SUSTAINABLE GROWTH LTD	40.000 €
2	BERZEN CO LIMITED	43.500 €
3	DEKSA LTD	44.000 €
4	C.E.A. Circular Economy Alliance Ltd	44.000 €

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόνας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Λαμβάνοντας υπόψη τις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές και σύμφωνα με την Παράγραφο 2.5 του Μέρους Α των Εγγράφων του Διαγωνισμού όπου αναφέρεται πως «Κριτήριο Ανάθεση της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής», η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται όπως η Σύμβαση για «Παροχή υπηρεσιών για την ικανοποίηση των υποχρεώσεων που προκύπτουν από το Σύμπλεγμα Μαχαιρά από το Συμφωνητικό που έχει υπογράψει στο πλαίσιο του LIFE EUCF (CALL 7) - Εκπόνηση Investment Concept» ανατεθεί στον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία «RETEDI CENTER FOR SUSTAINABLE GROWTH LTD», έναντι του συνολικού ποσού των 40.000€ (Σαραντα Χιλιάδων Ευρώ), συν ΦΠΑ.

Οι προσφορές των υπόλοιπων οικονομικών φορέων είναι παραδεκτές, αλλά απορρίπτονται λόγω πιο χαμηλής οικονομικής προσφοράς.

Απόφαση: : Η Έκθεση της Επιτροπής Αξιολόγησης εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 3^ο

Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων 2024

Ο Γραμματέας παρουσίασε τις Οικονομικές Καταστάσεις του Συμπλέγματος για το 2024, όπως ετοιμάστηκαν από τον συνεργάτη του Συμπλέγματος, κ. Κούλη Πιερίδη.

Κύρια στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων του 2024 είναι:

- ✓ *Σύνολο Εισπράξεων: €245.601*
- ✓ *Σύνολο Πληρωμών: €217.334*
- ✓ *Πλεόνασμα από λειτουργικές δραστηριότητες: €28.266*
- ✓ *Αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα: €28.266*
- ✓ *Ταμειακά διαθέσιμα στο τέλος του έτους: €28.266*
- ✓ *Ετήσια Συνεισφορά Κοινοτικών Συμβουλιών στο Σύμπλεγμα: €245.601*
- ✓ *Δαπάνες Προσωπικού: €208.490*

Απόφαση: Εγκρίνονται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 4^ο

Προϋπολογισμοί 2026

Ο Γραμματέας παρουσίασε αναλυτικά και κατ' άρθρο τον προτεινόμενο Προϋπολογισμό του Συμβουλίου του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Μαχαιρά για το 2026.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



Ο προϋπολογισμός των εισπράξεων στηρίζεται στην ετήσια συνεισφορά των Κοινοτικών Συμβουλίων, καθώς και στην Κρατική Χορηγία που αφορά το κόστος του επιστημονικού προσωπικού του οργανογράμματος του Συμπλέγματος.

Ο προϋπολογισμός των δαπανών έχει ετοιμαστεί στη βάση διαχωρισμού των δαπανών στη μισθοδοσία και στις υπόλοιπες δαπάνες. Αυτές οι κατηγορίες διαχωρίζονται επίσης στις υποκατηγορίες των γενικών δαπανών του Συμπλέγματος και στις δαπάνες που είναι δεσμευμένες (αφορούν αποκλειστικά) για το κάθε Κοινοτικό Συμβούλιο. Οι γενικές δαπάνες του Συμπλέγματος στη μισθοδοσία αναμένεται να αποτελέσουν την Κρατική Χορηγία προς το Σύμπλεγμα. Οι γενικές δαπάνες του Συμπλέγματος στις υπόλοιπες δαπάνες, επιμερίζονται στα Κοινοτικά Συμβούλια στη βάση του πληθυσμού τους (Απογραφή Πληθυσμού 2021, Στοιχεία Στατιστικής Υπηρεσίας). Ιδιαίτερης ανάλυσης έτυχαν οι δαπάνες για τη μισθοδοσία και για τις προσφερόμενες υπηρεσίες και απαραίτητες προμήθειες του Συμπλέγματος.

Στη βάση των σχετικών κατευθυντήριων γραμμών, ο προϋπολογισμός ετοιμάστηκε στη βάση εισπράξεων και πλερωμών / ταμειακή βάση – cash basis. Κύρια στοιχεία του προϋπολογισμού:

- ✓ *Ετήσια Συνεισφορά Κοινοτικών Συμβουλίων στο Σύμπλεγμα: €1.284.657*
- ✓ *Σύνολο Εισπράξεων: €1.515.160*
- ✓ *Δαπάνες Προσωπικού: €692.273*
- ✓ *Λειτουργικές Δαπάνες: €682.876*
- ✓ *Σύνολο Πληρωμών: €1.464.149*
- ✓ *Πλεόνασμα από λειτουργικές δραστηριότητες: €51.019*

Η κα. Μελίνα Γεωργίου διαφώνησε με τη δαπάνη του Άρθρου 03302 «Συντήρηση και Κτιριακές Βελτιώσεις», τη δαπάνη του Άρθρου 0710 «Αγορά επίπλων, σκευών, βιβλίων» και τη δαπάνη του Άρθρου 07110 «Αγορά εργαλείων/εξοπλισμού», που αφορούν τυχόν ανάγκες στα κτήρια που θα εγκατασταθούν τα στελέχη του βασικού οργανογράμματος του Συμπλέγματος. Διαφώνησε ακόμα με τη δαπάνη του Άρθρου 07111 «Αγορά Οχημάτων και Μηχανημάτων», που αφορά την προμήθεια οχήματος για τις ανάγκες των στελεχών του βασικού οργανογράμματος του Συμπλέγματος (π.χ. ανάγκες μετακινήσεων Μηχανικού, Υγειονομικού Λειτουργού).

Απόφαση: Εγκρίνεται κατά πλειοψηφία, στη βάση των διαφωνιών που κατέγραψε η Προέδρος του ΚΣ Σιας, κα. Μελίνα Γεωργίου.

Σύμπλεγμα Μαχαιρά

Κεντρική Πλατεία, 2565, Λυθροδόντας, Λευκωσία

Τηλ.: 22-542888, Φαξ: 22-542442

info@machairascommunities.org



ΘΕΜΑ 5^ο

Βιωματικές Εκδρομές

Ο Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο για τις προκηρύξεις που προκύπτουν για το Πρόγραμμα LEADER από τις Αναπτυξιακές Εταιρείες, οι οποίες περιλαμβάνουν τη Δράση 6.1.1.3 «Αξιοποίηση της τεχνογνωσίας/ εμπειρίας των κατοίκων της υπαίθρου, την ανάδειξη της τοπικής ιστορίας, του πολιτισμού και της παράδοσης». Σε αυτό το πλαίσιο μπορεί να προγραμματιστεί: (α) η πραγματοποίηση επισκέψεων σε τοπικούς παραγωγούς / εργαστήρια παρασκευής παραδοσιακών προϊόντων / παραδοσιακών επαγγελμάτων. Οι επισκέψεις θα πρέπει να περιλαμβάνουν βιωματικές - διαδραστικές δραστηριότητες, (β) η πραγματοποίηση εργαστηρίων / εκδηλώσεων για μεταφορά της τεχνογνωσίας / εμπειρίας των κατοίκων της υπαίθρου σε θέματα ιστορίας / πολιτισμού / παράδοσης. Τα εργαστήρια / οι εκδηλώσεις θα πρέπει να περιλαμβάνουν βιωματικές - διαδραστικές δραστηριότητες, (γ) η διοργάνωση προγραμμάτων ξενάγησης / περιήγησης σε σημεία πολιτιστικού ή / και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος (π.χ. περπάτημα σε μονοπάτια μελέτης της φύσης) κ.α.

Ο Γραμματέας εισηγείται όπως το Σύμπλεγμα υποβάλει σχετικές αιτήσεις, ώστε να προγραμματιστούν σχετικές βιωματικές επισκέψεις για το 2026. Το ανώτατο ύψος ενίσχυσης κατά τη διάρκεια της προγραμματικής περιόδου ανά Δικαιούχο θα ανέρχεται στο ποσό των €10.000.

Απόφαση: Εγκρίνεται ομόφωνα.